

Zápisnica

z Valného zhromaždenia Spolku urbáru pozemkového spoločenstva Dlhá nad Oravou konaného dňa 6.4.2025 v Kultúrnom dome v Dlhej nad Oravou o 12,30 hodine.

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Príloha č. 1

Celkový počet 315 známych podielnikov s počtom hlasov 523,139 je zúčastnených 214 prítomných a splnomocnených podielnikov s celkovým počtom hlasov **397,093** čo je zo známych podielnikov **75,906 %**.

Program: Podľa jednotlivých bodov pozvánky

Bod č. 1 Otvorenie VZ

Valné zhromaždenie otvoril p. Peter Beda, podpredseda spoločenstva, privítal všetkých prítomných a hostí.

Bod č. 2 Voľba predsedníctva a predsedajúceho VZ

Návrhom zo zasadanie výboru zo dňa 26.3.2025 boli do predsedníctva navrhnutí Ing. Mária Haviarová, predseda spoločenstva, Ferdinand Beda podpredseda spoločenstva, Ing. Dušan Goňa predseda Dozornej rady, Martin Ondřík odborný lesný hospodár a Ing. Ján Kamas starosta obce. Predsedajúci: Peter Beda, podpredseda spoločenstva.

Keďže z pléna nebol žiadny iný návrh Beda Peter dal o zložení predsedníctva hlasovať:

Za: 397,093

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Predsedajúci vykonal kontrolu uznesení z predchádzajúcich valných zhromaždení a konštatoval, že sú splnené.
Plénum informáciu zobralo na vedomie.

Bod č. 3 Schválenie spôsobu hlasovania

Predsedajúci navrhol, aby sa hlasovalo verejne zdvihnutím hlasovacieho lístka. Nakoľko nebol podaný žiadny iný návrh o návrhu hlasovať.

Za: 397,093

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Bod. č. 4 Voľba mandátovej, návrhovej, skrutátorov a zapisovateľa.

Do mandátovej komisie boli navrhnutí - Kovaľová Elena, Kňazúr Peter, Gonosová Marta. Keďže neboli podané žiadne iné návrhy, predsedajúci dal o návrhu hlasovať.

Za: 397,093

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Do návrhovej komisie boli navrhnutí – Špavor Ján, Bočkajová Anna, Gvora Milan
Za: 397,093

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Za skrutátorov boli navrhnutí - Kurčinka Anton ml., Beda Jozef, Mgr. Suroviaková Marta.

Za: 397,093

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Za overovateľov zápisnice boli navrhnutí – Kukla Jozef, Mihál Jozef

Za: 397,093

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Zapisovateľ: Anna Bočkajová

Za: 397,093

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Bod č. 5 Správa mandátovej komisie.

Správu mandátovej komisie predniesol Elena Kovaľová, predseda komisie. Informoval prítomných o tom, že na dnešnom Valnom zhromaždení je z celkového počtu 315 známych podielnikov s počtom hlasov 523,139 prítomných a splnomocnených 214 podielnikov s počtom hlasov Za: 397,093 čo činí 75,906 %. Konštatoval, že Valné zhromaždenie je schopné prijímať uznesenia. Správa tvorí prílohu zápisnice. Príloha č. 2

Bod č. 6 Schválenie programu Valného zhromaždenia podľa pozvánky.

Predseda júci predniesol jednotlivé body programu podľa doručenej pozvánky. Navrhol bod. č. 10. „Schválenie dodatku č.1 Stanov spoločenstva“ z programu vypustiť, nakoľko neboli v stanovenej lehote dodržané podmienky zverejňovania. Vyzval prítomných či chcú program doplniť, alebo majú iný návrh. Z pléna nikto nepodal doplňujúci návrh. Pozvánka tvorí prílohu zápisnice. Príloha č. 3
Za: 397,093 Zdržal sa: 0 Proti: 0

Bod č. 7 Správa o činnosti SUPS za rok 2024

Správu o činnosti od posledného Valného zhromaždenia konaného dňa 18.2.2024 k dnešnému dňu predniesla Ing. Mária Haviarová, predsedníčka spoločenstva. Správa tvorí prílohu zápisnice. Príloha č. 4
Valné zhromaždenie správu zobralo na vedomie.

Bod č. 8 Správa o činnosti DR za rok 2024 a stanovisko DR k výsledku hospodárenia.

Správu o činnosti Dozornej rady predniesol Ing. Dušan Goňa, predseda dozornej rady. Navrhol valnému zhromaždeniu schváliť ročnú účtovnú závierku za rok 2024. Navrhol tiež rozdelenie čistého zisku za rok 2024.

Správa tvorí prílohu zápisnice.

Príloha č. 5

Prítomní správu zobrali na vedomie.

Zároveň navrhol VZ schváliť „Podmienky Obchodnej verejnej súťaže na predaj dreva“

Za: 397,093

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Bod č. 9 Správa o lesníckej činnosti za rok 2024 a plán práce na rok 2025

Túto správu predniesol Martin Ondřík, odborný lesný hospodár spoločenstva Správa a plán práce tvorí prílohu zápisnice. Príloha č. 6, 7
Prítomní správu zobrali na vedomie.

Bod č. 10 Schválenie dodatku č. 1. Stanov spoločenstva.

Tento bod bol po predchádzajúcom hlasovaní z programu vylúčený.

Bod č. 11 Schválenie žiadostí na dlhodobý prenájom a na poskytnutie finančnej podpory.

Dobrovoľný hasičský zbor Dlhá nad Oravou a ZO Jednota dôchodcov požiadali o finančný príspevok. Na odporúčanie výboru predsedajúci predložil návrh, obidvom organizáciám schváliť po 250,00 € z čistého zisku. Dal o návrhu hlasovať.

Za: 397,093

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Obec Dlhá nad Oravou požiadala o dlhodobý prenájom pozemkov v Športovom areáli Dlhá nad Oravou v celkovej výmere 91 m³. Predsedajúci na odporúčanie výboru navrhol pozemky prenajať za 1,00 € ročne. Doba prenájmu 30 rokov. Dal o návrhu hlasovať.

Za: 397,093

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Agrodružstvo Dlhá nad Oravou a súkromne hospodáriaci roľník Ján Vraštiak požiadali predložili cenové ponuky na prenájom poľnohospodárskej pôdy.

Keďže názory na prenájom boli rôzne z pléna bol daný návrh, aby valné zhromaždenie udelilo výboru mandát na to aby vybral a schválil najvýhodnejšiu ponuku nájomcov. Predsedajúci dal o návrhu hlasovať.

Za: 324,273

Zdržal sa: 0

Proti: 72,82

Predsedajúci konštatoval, že návrh bol schválený

Bod č. 12 Schválenie ročnej účtovnej závierky

Tak ako bolo odporúčané v stanovisku dozornej rady, predsedajúci vyzval prítomných k hlasovaniu za schválenie ročnej účtovnej závierky za rok 2024.

Za: 397,093

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Bod č. 13 Diskusia

Gašper Jozef – Koho sú pozemky na ktorých je uskladnená štrková drť zo sanácie brala.

Beda Peter – štk je uskladnený na vlastných pozemkoch spoločenstva.

Gašper Jozef – z čoho bude financovaná lesná cesta pod Magurou.

Ing. Mária Haviarová – lesná cesta Pod Magurou je financovaná z projektov EU. PPA uhradí 80 % oprávnených nákladov čo predstavuje cca 790 000,00 € na ktoré spoločenstvo v súčasnosti vybavuje úver v banke, ktorý bude splatený po úhrade dotácie z PPA. Zvyšných 20% cca 200 000,00 € sa na úhrade bude podieľať spoločenstvo. Na tento účel sme v minulých rokoch aj tento rok tvorili rezervu zo zisku.

Za: 397,093

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Jozef Gašper – v akom stave je cesta pod Pasekou a z čoho bola financovaná.

Ing. Mária Haviarová – sprejazdnenie pozemku pod Pasekou je ukončené. Treba ešte doplatiť 17 000,00 € za dodrvnenie štrku. Uhradená je z rezervy, ktoré si spoločenstvo schválilo minulý rok zo zisku. Sme v jednaní so predstaviteľmi ŽSR SR, aby sme zriadili na predmetný pozemok právo prechodu.

Anton Sitek – bolo by potrebné kamenivom vyspraviť cestu cez strednú Strán ponad Paseku.

Anton Sitek – Pod Holáňom je zasypaný kanál kamenivom. Je potrebné urobiť opatrenia, aby pri privalovom daždi voda nezaliala zasiat polia.

Ferdinand Beda – navrhol, aby VZ schválilo použitie časti vyťaženého štrku na úpravu lesných ciest.

Za: 397,093

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Sitek Anton – navrhol, aby podielníci schválili vyčleniť cca 8 m³ guľatiny na opravu priepustov na lesnej ceste stredná Stráň.

Za: 397,093

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Bod č. 16 Schválenie uznesenia z Valného zhromaždenia.

Ján Špavor, predseda návrhovej komisie aby predniesol návrh uznesenia z VZ spoločenstva .
Uznesenie je neoddeliteľnou prílohou zápisnice. Príloha č. 8

Hlasovanie za prednesené uznesenie:

Za: 397,093

Zdržal sa: 0

* Proti: 0

Bod č. 17 Záver

Na záver predsedajúci Peter Beda poďakoval všetkým prítomným za účasť na Valnom zhromaždení.

V Dlhej nad Oravou 6.4.2025

Overil: Mihál Jozef
Kukla Jozef
Predsedajúci VZ: Beda Peter
Zapísal: Bočkajová Anna



Prílohy:

1. Prezenčná listina
2. Správa mandátovej komisie + kalkulačka uznášania schopnosti
3. Pozvánka
4. Správa o činnosti SUPS za rok 2024
5. Správa o činnosti DR za rok 2024 a stanovisko k výsledku hospodárenia
- 6.. Správa o lesnej činnosti za rok 2024.
7. Plán lesnej činnosti na rok 2025
8. Uznesenie z Valného zhromaždenia